

U m o w a - p r o j e k t

zawarta w dniu 2019 r. w Warszawie pomiędzy Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5,00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 10.12.2018 r. nr GP-OR.0052.5074.2018 przez Pana Marka Karpowicza – Dyrektora samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie przy ul. Siennickiej 40, zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a

zwanym dalej **Wykonawcą**, z drugiej strony.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2018 r., poz. 1986 tj.) zawarta zostaje umowa następującej treści:

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

Przedmiotem niniejszej umowy jest naprawa systemu informacyjnego START-STOP zjeżdżalni na pływalni „Wodnik” przy ul. Gen Romana Abraham 10 w Warszawie.

§ 2.

Zakres rzeczowy umowy:

- naprawa systemu START-STOP (wymiana uszkodzonych fotokomórek, sygnalizacji świetlnej i dźwiękowej),
- uruchomienie i sprawdzenie działania systemu,
- dostarczenie szczegółowego protokołu dokonanych napraw.

II. TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3.

Termin zakończenia realizacji umowy określa się na dzień 15.03.2019 r.

III. WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJE

§ 4.

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie przekazana na konto **Wykonawcy** wskazane w fakturach.
2. Wystawione przez Wykonawcę faktury powinny wskazywać jako podatnika – nabywcę Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, a jako odbiorcę i płatnika – **Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.**
Faktury należy przysyłać na adres Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.
3. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy wynosi

Netto: **zł** (słownie: złotych),
VAT: 23 % **zł** (słownie: zł),
Brutto: **zł** (słownie: zł).

4. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu określonym § 4, uwzględnione są wszystkie koszty niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że po zrealizowaniu przedmiotu umowy przekaże Zamawiającemu wszelkie certyfikaty i deklaracje zgodności zastrzeżone znakiem bezpieczeństwa potwierdzające, że system START- STOP może być eksploatowany na pływalni.

§ 5.

1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy na konto wskazane w fakturze w terminie 7 dni po jej otrzymaniu przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Faktura nie może być wystawiona wcześniej niż po dokonaniu czynności bezusterkowego odbioru robót, stwierdzonych protokołem odbioru i pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie Wykonany.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
5. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.

§ 6.

Zamawiający oświadcza, że zobowiązuje się do:

1. odbioru wykonanego bezusterkowego przedmiotu zamówienia,
2. zapłaty wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7.

1. Ze strony Zamawiającego odbioru dokonają: Pani Izabela Jagodzińska i Pan Robert Biedziński.
2. Osoby wyznaczone przez Zamawiającego podpiszą protokół odbioru przedmiotu umowy i ewentualnie wskażą wady lub wniosą inne uwagi.

§ 8.

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 9.

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu na wykonane prace gwarancji na okres 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.

4. Termin gwarancji i rękojmi ulega stosownemu wydłużeniu o okres czasu, pomiędzy datą zgłoszenia wady, a datą jej usunięcia.
5. Wykonawca z tytułu gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność za: wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, usunięcie ujawnionych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający, może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.
7. W sytuacji określonej w ust. 6 Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej umowie.

IV. Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

§ 10.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania części umowy (art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo Zamówień Publicznych).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, w przypadku rażących zaniedbań Wykonawcy w wykonywaniu umowy.

V. Kary umowne

§ 11.

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 3, w przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, z przyczyn, o których mowa w § 10 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych w przypadku, gdy suma kar umownych nie kompensuje powstałej szkody.

VI. Spory

§ 12.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Zamawiający jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje dokonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 48 godzin od daty jego zgłoszenia. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenie odpowiedzi na roszczenie w

terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową. Sądem właściwym do rozpoznawania sporów niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
2. Nadzór merytoryczny na realizacją przedmiotu niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan Robert Biedziński.
3. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 14.

Zmiana warunków wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

§ 16.

1. Wykonanie Umowy wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE0 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (RODO) (Dz.U.2018 poz. 1000), dla których Administratorem Danych jest OSiR.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2018 r., poz.1330), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: