

Nr sprawy: AZ.261.412.2018.01

Warszawa, dnia 03.12.2018 r.

Uwaga: Zamawiający dokonał zmian w załączniku nr 1 do siwz i oznaczył je kolorem czerwonym.

Zamawiający nie przedłuża terminu do składania ofert.

Warszawa 04.12.2018 r.

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **dostawę energii cieplnej w 2019 r. dla potrzeb pływalni „WODNIK”, przy ul. Abrahama 10, hali sportowej „SASKA” przy ul. Angorskiej 2 i hali sportowej „SIENNICKA” przy ul. Siennickiej 40 w Warszawie.**

### I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Nazwa Zamawiającego:

OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa

tel. (22) 870 13 27, fax (22) 870 13 27 w. 120.

adres strony internetowej na której dostępna jest SIWZ: [www.osir.waw.pl](http://www.osir.waw.pl)

2. Tryb postępowania:

2.1. Postępowanie jest prowadzone z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. 2018 poz. 1986 t.j.**) - zwanej dalej p.z.p. obowiązujących dla postępowań o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 p.z.p.

2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 p. z. p.

3. Przedmiot zamówienia:

3.1.Przedmiotem zamówienia jest dostawa **energii ciepłej** w 2019 r. wg.

3.2.Opis przedmiotu zamówienia:

Zapotrzebowanie wg. poniższej tabeli:

Obiekt	Ciepłna moc zamówiona w MW.	Planowane zużycie ciepła w 2019 r. w GJ.
Pływalnia „Wodnik”	<b>1,0000</b>	6 300
Hala „Saska”	0,4052	1 450
Hala „Siennicka”	0,3542	1 900
Razem:	1,7594	9 650

Warunki realizacji dostawy: miejscem realizacji zamówienia są **plywalnia „WODNIK”, przy ul. Abrahama 10, hala sportowej „SASKA” przy ul. Angorskiej 2 i hala sportowej „SIENNICKA” przy ul. Siennickiej 40 w Warszawie.**

3.3. Energia ciepła będzie dostarczana w ciągu całego okresu obowiązywania umowy. Strony umowy dopuszczają możliwość zmian ilości zamawianej przez Zamawiającego energii ciepłej w sytuacji, gdy potrzeby Zamawiającego w tym zakresie okażą się inne od przewidywanych przy ogłaszaniu przetargu.

Wspólny Słownik Zamówień CPV: **09300000-2**

3.4. Termin realizacji zamówienia - sukcesywnie od dnia 01.01.2019 r do dnia 31.12.2019 r.

3.5. Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawiera **załącznik nr 4** do SIWZ.

4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
6. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67. ust. 1. pkt. 6 i 7. ustawy P.z.p.
7. Zamawiający nie dopuszcza realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców.
8. Zamawiający dopuszcza w postępowaniu przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem na numer 22 870 13 27 w. 120 lub drogą elektroniczną na adres sekretariat@osir.waw.pl (od poniedziałku do piątku od 8.00 do 15.30 - z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy którzy:
  - 1.1. nie podlegają wykluczeniu,
  - 1.2. spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
    - 1.2.1. posiadania aktualnej Koncesji na wytwarzanie ciepła, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zgodnie z wymogami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz. U. 2017 poz. 220 z późn. zm.);Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu ani sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania:
  - 2.1. wykonawcę, który nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
  - 2.2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) o którym mowa w art. 165a. art. 181-188. art. 189a. art. 218-221. art. 228-230a. art. 250a. art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769)
- 2.3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 2.2;
  - 2.4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 2.5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
  - 2.6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 2.7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 2.8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
  - 2.9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 2.10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
  - 2.11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 2.12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Wykluczenie wykonawcy następuje:
  - 1) w przypadkach, o których mowa w pkt. 2.2 lit. a-c i pkt 2.3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w pkt 2.2 lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - 2) w przypadkach, o których mowa:
    - a) w pkt 2.2 lit. d i pkt 2.3, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w pkt 2.2,
    - b) pkt 2.4,- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
  - 3) w przypadkach, o których mowa w pkt 2.7 i 2.9, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 4) w przypadku, o którym mowa w pkt 2.10, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) w przypadku, o którym mowa w pkt 2.11, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne
5. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt 2.2. i 2.3 oraz 2.5-2.9, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 5.
7. W przypadkach, o których mowa w pkt 2.8, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
8. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.
10. Jeżeli wykonawca, o którym mowa w pkt.9, uchyla się od zawarcia umowy zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert
11. Wykonawca zgodnie z art. 22a ustawy może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

### III. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTĘ

1. Na ofertę składają się:
  - formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1 do SIWZ**,
2. **Wraz z ofertą wykonawca składa** aktualne na dzień składania ofert oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że :
  - spełnia warunki udziału w postępowaniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 2 do SIWZ**) oraz
  - nie podlega wykluczeniu (w zakresie i zgodnie z wzorem określonym w **załączniku nr 3 do SIWZ**).
3. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekazuje zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w pkt 2.12, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do siwz. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**
4. **Zamawiający wezwie wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
  - koncesji, zezwolenia, licencji lub dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w państwie członkowskim Unii Europejskiej, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania;
6. Dokumenty, o których mowa w punktach poprzedzających muszą być złożone pisemnie z tym ,że:
  - oświadczenia, o których mowa w SIWZ dotyczące wykonawcy składane są w oryginale;
  - dokumenty, o których mowa w SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w tiret pierwsze, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.Poświadczenia za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w SIWZ, dokonuje wykonawca.

### IV. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo sporządzone w formie pisemnej, określające osobę pełnomocnika, zakres reprezentacji oraz zawierające wskazanie postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. Pełnomocnictwo należy załączyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Sposób składania oświadczeń i dokumentów przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - 4.1. **Dokumenty, o których mowa w sekcji III pkt. 1.1 i 2. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa osobno.**
  - 4.2. Oświadczenia i dokumenty składane łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

ofertę składa (podpisuje) pełnomocnik w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na zasadach ogólnych;

#### V. OCENA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Ocena spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nastąpi w oparciu o złożone wraz z ofertą dokumenty, o których mowa w sekcji III wg. formuły spełnia bądź nie spełnia.
2. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w pkt.1.1 sekcji III, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

#### VI. INFORMACJE OGÓLNE DOTYCZĄCE OFERT

1. Oferta winna znajdować się w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie z napisem: „**Oferta - ciepło**”.
2. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego - OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa. Termin składania ofert upływa **10 grudnia 2018 r. o godz. 10.00**.
3. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po w/w terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
4. Każdy z Wykonawców może przedstawić tylko jedną ofertę.
5. Wykonawcy winni przedstawić oferty zgodne z wymaganiami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Oferty zawierające rozwiązania alternatywne zostaną odrzucone.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim. W wypadku złożenia w ofercie dokumentów w języku innym niż polski, winny one zawierać tłumaczenia na język.
7. Oferta wraz z pozostałymi załącznikami i wszystkimi wymaganymi dokumentami, powinna być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
8. Zaleca się, aby strony oferty oraz pozostałe załączniki były kolejno ponumerowane.
9. Zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa
10. Zaleca się, aby informacje zastrzeżone jako „tajemnica przedsiębiorstwa” były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte, zszyte oddzielnie od pozostałych jawnych części oferty.
11. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 Pzp (nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach).
12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający zostanie o tym poinformowany pisemnie przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. V.2.
13. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10 grudnia 2018 o godz. 10.30**, w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 108.
14. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

15. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji zawarte w ofertach.
16. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresy gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
17. Po złożeniu oferty Oferent będzie nią związany przez okres 30 dni licząc od terminu otwarcia ofert.

**VII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Lp.	Kryteria	Waga
1.	CENA	60%
2.	CZAS REAKCJI	20%
3.	TERMIN PŁATNOŚCI	20%

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta z najniższą ceną.

**VIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

**A. Cenę określamy wg. poniższych tabel – waga 60%:**

Obiekt	Ciepłna moc zamówiona w MW.	Roczny koszt mocy zamówionej w PLN brutto	Planowane zużycie ciepła w 2019 r. w GJ.	Roczny koszt pobieranego ciepła w całym 2019 r.(brutto)
Pływalnia „Wodnik”	<b>1,0000</b>		6 300	
Hala „Saska”	<b>0,4052</b>		1 450	
Hala „Siennicka”	<b>0,3542</b>		1 900	
Razem	<b>1,7594</b>		9 650	

Koszty zmienne zależne od zużycia energii cieplnej w zł/GJ = ..... zł netto +23% VAT = ..... zł brutto/GJ .

**Koszty zmienne za przesył zależne od zużycia energii cieplnej w zł/GJ = ..... zł netto +23% VAT = ..... zł brutto/GJ .**

Koszty stałe zależne od ciepłej mocy zamówionej w zł/MW = ..... zł netto/MW+ 23%VAT = ..... zł brutto/MW miesięcznie.

**Koszty stałe za przesył zależne od ciepłej mocy zamówionej w zł/MW = ..... zł netto/MW+ 23%VAT = ..... zł brutto/MW miesięcznie.**

	Całkowity planowany koszt netto	Całkowity planowany koszt brutto
Wodnik		
Hala SASKA		
Hala Siennicka		
RAZEM		

Sposób obliczeń:

1. Wartość mocy zamówionej w MW z dokładnością do 4 miejsc po przecinku x 12 miesięcy x koszt stały zależny od ilości mocy zamówionej (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku - jeśli na trzecim miejscu po przecinku występuje cyfra 5 lub większa należy dokonać zaokrąglenia „w górę”) = roczny koszt netto (zaokrąglenie do 2 miejsc po przecinku - jeśli na trzecim miejscu po przecinku występuje cyfra 5 lub większa należy dokonać zaokrąglenia „w górę”),
2. Wartość planowanego zużycia w GJ x koszt zmienny (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku - jeśli na trzecim miejscu po przecinku występuje cyfra 5 lub większa należy dokonać zaokrąglenia „w górę”) = roczny koszt netto (zaokrąglenie do 2 miejsc po przecinku (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku - jeśli na trzecim miejscu po przecinku występuje cyfra 5 lub większa należy dokonać zaokrąglenia „w górę”).

**B. KRYTERIUM – CZAS REAKCJI NA SPRAWDZENIE PRAWIDŁOWOŚCI WSKAZAŃ UKŁADU POMIAROWO – ROZLICZENIOWEGO W MIEJSCU JEGO INSTALACJI (Pt) – waga 20%**

Każdej ocenianej ofercie nie podlegającej odrzuceniu zostaną przyznane punkty w kryterium „czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego instalacji”, wg poniższej zasady:

- Czas reakcji wynoszący 1 dzień roboczy od daty zgłoszenia – 20 pkt,
- Czas reakcji wynoszący 2 dni robocze od daty zgłoszenia – 10 pkt,
- Czas reakcji wynoszący 3 dni robocze od daty zgłoszenia – 0 pkt,

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów dla każdej oferty.

Uwaga:

- a) Maksymalny dopuszczalny czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego instalacji wynosi 3 dni robocze.
- b) Oferta z zaoferowanym czasem reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego instalacji dłuższym niż 3 dni robocze zostanie odrzucona, jako niezgodna z treścią SIWZ.
- c) Jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym nie wpisze żadnego czasu reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego instalacji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje czas reakcji wynoszący 3 dni robocze od daty zgłoszenia i zostanie przyznanych 0 pkt.
- d) W kryterium „czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego instalacji”, oferta Wykonawcy może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

**C. KRTERIUM – TERMIN PŁATNOŚCI FAKTURY (Pf) – waga 20%**

Każdej ocenianej ofercie nie podlegającej odrzuceniu zostaną przyznane punkty w kryterium „termin płatności faktury”, wg poniższej zasady:

- 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury – 20 pkt,
- 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury – 10 pkt,
- 7 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury – 0 pkt,

Każda z ofert nie podlegająca odrzuceniu będzie oceniana wg powyższych kryteriów zgodnie z zasadą określoną poniżej:

$$P = P_c + P_t + P_f$$

gdzie:

- P – łączna liczba punktów,
- P<sub>c</sub> – liczba punktów w I kryterium,
- P<sub>t</sub> – liczba punktów w II kryterium,
- P<sub>f</sub> – liczba punktów w III kryterium.



## IX. INFORMACJE ISTOTNE DLA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA

- a. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:
- i. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - ii. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - iii. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - iv. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - v. w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 p.z.p., zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie.
- b.
- c. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
- i. jest niezgodna z ustawą;
  - ii. jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 P.z.p.;
  - iii. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - iv. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - v. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - vi. zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - vii. wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 P.z.p.;
  - viii. wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 p.z.p. na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - ix. jej przyjęcie narażałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
  - j. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- d. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- e. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 3 niniejszej sekcji, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
- f. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego: OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa Fax (22) 870 13 27 w. 120 e- mail: [sekretariat@osir.waw.pl](mailto:sekretariat@osir.waw.pl)
- g. Osoby uprawnione do kontaktowania się z oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania:  
Miroslaw Skierkowski, tel.: 22 870 13 27 w. 114 - **zagadnienia proceduralne**, Robert Biedziński tel:  
**602 265 862 - zagadnienia merytoryczne.**

- h. W przypadku wniesienia zapytania dotyczącego postępowania, Zamawiający niezwłocznie prześle treść wyjaśnień wszystkim, którym doręczono SIWZ, nie ujawniając źródła zapytania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia także na swojej stronie internetowej pod adresem [www.osir.waw.pl](http://www.osir.waw.pl)
- i. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie. Zamawiający zamieści zmiany także na swojej stronie internetowej.

## **X. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Pzp „Środki ochrony prawnej”.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Pzp. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - c) odrzucenia oferty odwołującego;
  - d) opisu przedmiotu zamówienia.
  - e) wyboru oferty najkorzystniejszej.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.

10. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
11. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy przed składem orzekającym Krajowej Izby Odwoławczej.

Z a t w i e r d z a m

dn. ....

*(pieczęć firmowa oferenta)*

Ośrodek Sportu i Rekreacji  
 Dzielnicy Praga-Południe  
 m.st. Warszawy  
 ul. Siennicka 40  
04-393 Warszawa

## O F E R T A

Ja, niżej podpisany .....  
 działając w imieniu i na rzecz .....

przedstawiam niniejszą ofertę do przetargu nieograniczonego na dostawę energii cieplnej dla **Ośrodka Sportu i Rekreacji**.

Oferuję realizację zamówienia zgodnie z dokumentacją przetargową za cenę wskazaną w poniższych tabelach:

## 1. CENA:

Obiekt	Ciepłota moc zamówiona w MW.	Roczny koszt mocy zamówionej w zł (brutto)	Planowane zużycie ciepła w 2019 r. w GJ.	Roczny koszt pobieranego ciepła w całym 2019 r. w zł (brutto)
Pływalnia „Wodnik”	<b>1,0000</b>		6 300	
Hala „Saska”	<b>0,4052</b>		1 450	
Hala „Siennicka”	<b>0,3542</b>		1 900	
Razem	<b>1,7594</b>		9 650	

Koszty zmienne zależne od zużycia energii cieplnej w zł/GJ = ..... zł netto +23% VAT = ..... zł brutto/GJ .

**Koszty zmienne za przesył zależne od zużycia energii cieplnej w zł/GJ = ..... zł netto +23% VAT = ..... zł brutto/GJ .**

Koszty stałe zależne od ciepłej mocy zamówionej w zł/MW = ..... zł netto/MW+ 23%VAT = ..... zł brutto/MW miesięcznie.

**Koszty stałe za przesył zależne od ciepłej mocy zamówionej w zł/MW = ..... zł netto/MW+ 23%VAT = ..... zł brutto/MW miesięcznie.**

	Całkowity planowany koszt netto	Całkowity planowany koszt brutto
Wodnik		
Hala SASKA		
Hala Siennicka		
RAZEM		

## 2. CZAS REAKCJI:

Liczba dni .....

## 3. TERMIN PŁATNOŚCI:

Liczba dni .....

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.

Uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego w piśmie akceptującym.

Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

..... , dn. ....

(pieczęć i podpis oferenta)

Oświadczenie Wykonawcy  
składane na podstawie art 25a ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. 2018 poz. 1986 t.j.**)

***O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU***

Dotyczy: prowadzonego przez OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa, postępowania o zamówienie publiczne na: **dostawę energii cieplnej w 2019 r.**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w sekcji II pkt. 1.2.1 oraz 1.2.2 SIWZ

..... (miejscowość), *dnia*.....*r.*

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW (*jeżeli dotyczy*):**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w sekcji II pkt. 1.2.1 oraz 1.2.2 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:.....

..... (wypełnić tylko jeżeli dotyczy)

w następującym zakresie: .....

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu) (wypełnić tylko jeżeli dotyczy).

..... (miejscowość), *dnia*.....*r.*

(podpis)

Oświadczam, że wykonawca którego reprezentuję nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (**Dz. U. 2018 poz. 1986 t.j.**)

dnia \_\_\_\_\_ 2018 r.

podpis

**Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia**

Dotyczy: prowadzonego przez OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa, postępowania o zamówienie publiczne na: **dostawę energii ciepłej w 2019 r.**

..... (miejsowość), *dnia*.....r.

..... (podpis osoby upoważnionej)

## Umowa sprzedaży energii cieplnej

zawarta w dniu ..... 2018 r. w Warszawie pomiędzy Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 12.07.2017r. nr GP-OR.0052.3382.2017 i nr GP-OR.0052.3383.2017 przez Pana Marka Karpowicza – Dyrektora samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie przy ul. Siennickiej 40, zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a

..... zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” z drugiej strony.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (**Dz. U. 2018 poz. 1986 tj.**)

zawarta zostaje umowa następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii cieplnej (ciepła), dystrybucja i przesyłanie ciepła do 3 obiektów OSiR Praga-Południe:

- 1) Hala Sportowa przy ul. Angorskiej 2,
- 2) Hala Sportowa przy ul. Siennickiej 40,
- 3) Pływalnia Wodnik przy ul. Abrahama 10.

2. Ciepło będzie dostarczane za pośrednictwem nośnika ciepła – gorącej wody, przy pomocy sieci ciepłowniczej należącej do dystrybutora sieci. Temperatura wody zostanie ustalona w tabeli regulacyjnej wody sieciowej, a zmiana wartości zawartych w tabeli nie będzie stanowiła zmiany umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę z dystrybutorem sieci, w ramach, której dystrybutor sieci zapewnia wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego. Za pracę podwykonawcy odpowiada Wykonawca. Zapis ust. 3. nie dotyczy podmiotu, który jest dystrybutorem sieci.

### § 2.

Umowa kompleksowa dostarczania ciepła obowiązuje **od dnia 01.01.2019 r.** do dnia **do 31.12.2019 r.** lub wcześniejszego wyczerpania środków finansowych określonych w umowie, wynikających z budżetu zamawiającego.

### § 3.

1. Zamawiający przewiduje, iż wartość przedmiotu zamówienia na cały okres obowiązywania umowy będzie wynosiła maksymalnie:

Netto: ..... zł (słownie: ..... zł),

Vat 23 %: ..... zł (słownie: ..... zł),

Brutto: ..... zł (słownie: ..... zł).

**Wystawiane przez Wykonawcę faktury powinny wskazywać jako podatnika – nabywcę Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, a jako odbiorcę i płatnika – Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa. Faktury należy**



przesyłać na adres Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.

2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu dostarczania energii cieplnej (sprzedaży i dystrybucji/przesyłu) dokonywane będzie odpowiednio według cen, stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych w aktualnej Taryfie dla grupy taryfowej o symbolu A3/B1/C3. Ustawowa zmiana stawki podatku VAT, zmiany cen i stawek opłat wynikające ze zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa URE będą powodowały zmianę wstępnego wynagrodzenia brutto. Zmiana ta nie wymaga zmiany w formie aneksu. Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o zmianie cen, stawek opłat i zasad ich stosowania, zatwierdzonych przez prezesa URE.
3. Należności wynikające z faktur VAT, Zamawiający płacić będzie Wykonawcy w terminie do 17 dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym, za który została wystawiona faktura VAT, przy czym Wykonawca wystawiał będzie faktury do **siódmego** roboczego dnia miesiąca, następującego po okresie rozliczeniowym i dostarczał Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed upływem terminu płatności.
4. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Za termin płatności uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W razie niezapłacenia za fakturę w terminie określonym w ust. 4, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

#### § 4.

W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- 1) przesyłania, dystrybucji i sprzedaży ciepła Zamawiającemu;
- 2) dotrzymywania parametrów jakościowych nośnika ciepła oraz i standardów jakościowych obsługi odbiorców, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. Nr 16, poz. 92);
- 3) nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnej taryfy;
- 4) umożliwienia Zamawiającemu dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu **w terminach uzgodnionych z Wykonawcą i w obecności Wykonawcy i dystrybutora sieci;**

#### § 5.

W ramach umowy Zamawiający zobowiązany będzie w szczególności do:

- 1) odbioru i użytkowania dostarczonego ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami zawartej umowy;
- 2) terminowego uiszczania należności za dostarczone ciepło na warunkach określonych w umowie;
- 3) dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci ciepłowniczej, a w szczególności wyregulowania i utrzymania w należyтым stanie technicznym eksploatowanych instalacji i pomieszczenia węzła cieplnego, w sposób niepowodujący zakłóceń w pracy sieci ciepłowniczej, urządzeń węzła cieplnego i układów pomiarowych;
- 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu ciepła;
- 5) Zamawiający wyraża zgodę i zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępniania osobom upoważnionym przez Wykonawcę nieruchomości stanowiących własność lub przedmiot innych praw Zamawiającego, dla

potrzeb realizacji Umowy, w szczególności w celu kontroli i dokonania odczytu wskazań urządzeń pomiarowych, a także w celu eksploatacji, modernizacji, remontów i usuwania awarii przewodów i urządzeń stanowiących własność Wykonawcy oraz na dostęp do tych przewodów i urządzeń, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązuje się do korzystania z nieruchomości tylko w zakresie niezbędnym do wykonywania w/w zadań oraz w sposób pozwalający na korzystanie z nieruchomości przez innych użytkowników. W przypadku, gdy przewody i urządzenia znajdujące się w nieruchomościach wskazanych powyżej, stanowią własność strony trzeciej, Zamawiający wyraża zgodę i zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia takiej stronie trzeciej nieruchomości celu kontroli, dokonywania odczytów wskazań urządzeń pomiarowych, a także eksploatacji, modernizacji, remontów i usuwania awarii tych przewodów i urządzeń oraz na dostęp do nich, z zastrzeżeniem, że podmiot trzeci będzie korzystał z nieruchomości tylko w zakresie niezbędnym do wykonywania w/w zadań oraz w sposób pozwalający na korzystanie z nieruchomości przez innych użytkowników;

6) Pisemnego informowania Wykonawcy o planowanych remontach instalacji będących własnością Zamawiającego z czternastodniowym wyprzedzeniem;

7) zwrotu Wykonawcy niezanieczyszczonego nośnika ciepła.

8) Zabezpieczenia założonych przez Wykonawcę plomb, zwłaszcza w układzie pomiarowo- rozliczeniowym oraz urządzeniu regulującym natężenie przepływu nośnika ciepła przed uszkodzeniem i dostępem osób nieupoważnionych.

9) Zapewnienia sprawności i legalizacji wodomierza zainstalowanego na dopuszcie wody sieciowej, będącego własnością Zamawiającego w przypadku, gdy Wykonawca umożliwi Zamawiającemu nawadnianie instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania woda sieciową.

## § 6.

W przypadku pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia do wskazań układu pomiarowego:

1) sprawdzenia, w okresie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia, prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania;

2) wymontowania, w razie potrzeby lub na pisemne żądanie Zamawiającego, zakwestionowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego i sprawdzenia go w laboratorium;

3) doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego w terminie 14 dni od daty sprawdzenia prawidłowości jego działania;

4) dokonania ewentualnej korekty obliczenia należności w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu protokołu sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego;

5) koszty demontażu i ponownego montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego w sytuacji gdy sprawdzenie go w laboratorium nie wykaże nieprawidłowości ponosi Zamawiający;

## § 7.

W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców, Zamawiającemu przysługiwają będą, na jego wniosek, bonifikaty i upusty w wysokości określonej w taryfie i umowie. Na wysokość upustów i bonifikat poza stawkami taryfowymi mają wpływ również zapisy umowy oraz postanowienia Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (**Dz. U. 2017.1988 z dnia 25.10.2017**);

1) Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na reklamację złożoną przez Zamawiającego, dotyczącą niewykonania lub niewłaściwego wykonania Umowy, w terminie:

a) 12 godzin - w przypadku odpowiedzi telefonicznych na interwencje i skargi składane przez telefon lub informacji o przewidywanym terminie udzielenia pisemnego wyjaśnienia,

b) 14 dni - w przypadku odpowiedzi pisemnych na reklamację Zamawiającego składaną na piśmie oraz odpowiedzi na reklamację, która wymaga przeprowadzenia dodatkowych analiz,

c) 30 dni - w przypadku odpowiedzi pisemnych na reklamację Zamawiającego składaną na piśmie, która wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w oparciu o wszelkie pozyskane lub posiadane przez Wykonawcę dokumenty i informacje.

2) W ramach umowy Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do żądania sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego.

#### **§ 8.**

1. Ustalanie ilości pobranego przez Zamawiającego ciepła dokonywane będzie na podstawie wskazań zaplombowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w obiekcie Zamawiającego.
2. W przypadku uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego (lub jego braku spowodowanego demontażem w celu oddania do legalizacji) określenie ilości ciepła dostarczonego Zamawiającemu, od dnia ostatniego prawidłowego odczytu do chwili jego naprawy (wymiany lub montażu po legalizacji), odbywać się będzie na podstawie ilości ciepła dostarczonej przed uszkodzeniem (demontażem) układu pomiarowo-rozliczeniowego, wg metody opracowanej w oparciu o przepisy ustawy Prawo energetyczne i rozporządzenia wykonawczego. Zamawiający pokrywa koszty sprawdzenia układu-pomiarowego w przypadku, gdy sprawdzenie to wykonano na żądanie Zamawiającego i nie stwierdzono błędu wskazań większego od określonego przepisami dla danej klasy dokładności ani innych wad powodujących nieprawidłowe działanie tego układu. Opłata z tego tytułu będzie pobierana zgodnie z aktualnie obowiązującym Cennikiem usług zewnętrznych i opłat dodatkowych. Wykonawca dokona ustalenia ilości pobranego Ciepła w trybie przewidzianym powyżej niniejszego paragrafu, jeżeli upoważniona przez Wykonawcę osoba dwukrotnie nie może uzyskać dostępu do Układu Pomiarowo-Rozliczeniowego w celu dokonania odczytu, pomimo wcześniejszego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego.
3. Odczyty wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonywane będą cyklicznie.
4. Jeżeli wniosek Odbiorcy o zmianę Mocy Zamówionej ustalonej w dotychczas obowiązującym Zapotrzebowaniu dla danego obiektu zostanie złożony: a) w terminie do 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana Mocy Zamówionej zacznie obowiązywać od dnia 1 września tego roku kalendarzowego, b) w terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana Mocy Zamówionej zacznie obowiązywać od dnia 1 września następnego roku kalendarzowego.  
W uzasadnionych przypadkach Strony za obustronną zgodą mogą ustalić inną datę, od której zmiana Mocy Zamówionej będzie obowiązywać.
5. Zmiana mocy zamówionej nie wymaga zmiany umowy, a jedynie następuje wymiana Zlecenia na dostawę ciepła na nowe.

#### **§ 9.**

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku, gdy Zamawiający opóźni się z zapłatą za ciepło, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, minimum dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległości.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę zawartą na czas oznaczony bez ponoszenia kosztów i odszkodowań innych, niż wynikające z treści Umowy, składając Wykonawcy pisemne oświadczenie, z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Umowa będzie mogła zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje warunków Umowy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do przywrócenia stanu zgodnego z Umową oraz obowiązującymi przepisami w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

#### **§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne oraz inne związane z przedmiotem umowy przepisy powszechnie obowiązujące oraz OWU wykonawcy w zakresie niesprzecznym z umową i SIWZ.

#### **§ 11.**

1. Wszelkie zmiany Umowy kompleksowej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem sytuacji określonych w Umowie.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących świadczenia przedmiotu zamówienia – ustawy Prawo energetyczne i przepisów wykonawczych do wskazanej ustawy, o ile będą one powodowały konieczność dostosowania łączącego strony stosunku zobowiązaniowego, z zastrzeżeniem, że zmiana ceny możliwa jest jedynie w sytuacji zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 13.**

Osobami do kontaktu ze strony Wykonawcy są:

..... ;

Osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Pan Robert Biedziński;

#### **§ 14.**

W sprawach nieuregulowanych umową kompleksowa mają zastosowanie w szczególności:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579);
- 2) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2017 r., poz. 220) wraz z przepisami wykonawczymi;
- 3) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r., poz. 459);
- 4) OWU wykonawcy w zakresie niesprzecznym z umową i SIWZ.

#### **§ 15.**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 16.**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. nr 112, poz. 1764 z późn. zm.)
2. Wykonanie Umowy wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu art. 13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/678 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (RODO) (Dz.U.2018 poz. 1000), dla których Administratorem Danych jest OSiR.

#### **§ 17.**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

## Załącznik nr 5 do siwz

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej.

Dotyczy: prowadzonego przez OSiR Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa, postępowania o zamówienie publiczne na: **dostawę energii cieplnej w 2019 r.**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Oświadczamy, że Wykonawca którego reprezentujemy  
nie należy do grupy kapitałowej / należy do grupy kapitałowej<sup>1</sup>,  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów.

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (jeżeli dotyczy):

\*Niepotrzebne skreślić