



Warszawa, dnia 29.01.2018 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo,

Uprzejmie prosimy o złożenie oferty cenowej na **wykonanie audytu energetycznego budynku basenu „Wodnik” Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe przy ul. Gen. Abrahama 10 wg załącznika nr.1** i zwrotne przesłanie jej e-mailem, pocztą lub dostarczenie osobiste w zamkniętej kopercie oznaczonej **„Audyt energetyczny 2018”**.

**do dnia 12.02.2018 roku
do godz. 10.00**

O F E R T A

- | | | |
|--------------------------|---------|----|
| 1. Oferowana cena netto | - | zł |
| 2. Kwota podatku VAT | - | zł |
| 3. Oferowana cena brutto | - | zł |

Dane kontaktowe oferenta:

Tel.
Fax
E-mail
Strona www

Osoba odpowiedzialna merytorycznie – Robert Biedziński – tel. 22 610 12 85 w. 102

Załącznik nr.1

Przez audyt energetyczny należy rozumieć

1. Przeprowadzenie inwentaryzacji instalacji zużywających energię w rozpatrywanym budynku.
2. Określenie, jakie są właściwości cieplne budynku oraz jaka jest jego charakterystyka energetyczna.
4. Określenie metod zmniejszenia zużycia energii.
5. Określenie opłacalności każdej z metod.
6. Określenie, które z metod są optymalne dla rozpatrywanego obiektu.

UMOWA- Projekt

zawarta w dniu 2018 r. w Warszawie pomiędzy Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5,00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 12.07.2017r. nr GP-OR.0052.3382.2017 i nr GP-OR.0052.3383.2017 przez Pana Marka Karpowicza – Dyrektora samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie przy ul. Siennickiej 40, zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a

Panem/Panią prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą.....,wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej
reprezentowaną przez – właściciela,
zwaną dalej **Wykonawcą**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) zawarta zostaje umowa następującej treści:

§ 1.

Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dla Zamawiającego dzieła (zgodnie ze złożoną ofertą) dokumentacji w formie pisemnej i elektronicznej w zakresie czynności :

1. Inwentaryzacji instalacji zużywających energię, ocenę właściwości cieplnych budynku oraz określenie, jaka jest charakterystyka energetyczna budynku,
2. Stwierdzenie, na jakie sposoby można zmniejszyć zużycie energii,

3. Ocenę opłacalności każdej z metod.
4. Wskazanie, które z nich są optymalne dla rozpatrywanego obiektu.

§ 2.

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji, w posiadanie których wejdą w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
2. Zachowanie poufności obowiązuje w trakcie trwania niniejszej Umowy, a także po jej wygaśnięciu.
3. Zawartych w niniejszym paragrafie ograniczeń odnośnie zachowania poufności nie stosuje się do informacji, które są w chwili ujawniania powszechnie znane lub obowiązek ich ujawnienia lub przekazania wynika z przepisów powszechnie obowiązujących.
4. Zleceniobiorca oświadcza, iż zastosował środki zabezpieczające zapewniające ochronę danych osobowych, o których mowa w art. 39a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.).

§ 3.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy najpóźniej **do dnia 15 marca 2018 r.**

§ 4.

Wykonawca oświadcza, iż:

1. dysponuje odpowiednim sprzętem oraz posiada doświadczenie i niezbędną wiedzę w zakresie koniecznym do prawidłowego wykonania umowy,
2. wykona umowę ze szczególną starannością przy uwzględnieniu posiadanego zawodowego przygotowania, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy oraz przepisami regulującymi wykonywanie czynności tego rodzaju,
3. posiada wszelkie wymagane prawem kwalifikacje, jak również doświadczenie i umiejętności wymagane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie i na warunkach określonych niniejszą umową,
4. wykonanie dzieła przyjmuje na warunkach ustalonych w niniejszej umowie, jego prawa do dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy nie są w żaden sposób ograniczone, oraz, że wykonane dzieło nie narusza praw osób

§ 5.

1. Dokumentacja dostarczona przez Zamawiającego staje się własnością Zamawiającego.

Zamawiający jest uprawniony do nieograniczonego w czasie i zakresie korzystania z Dokumentacji w celach, dla których została przygotowana. Zleceniodawca ma prawo do dokonywania zmian w Dokumentacji, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy, w szczególności na jej przeróbkę, tłumaczenie lub adaptację wedle własnych potrzeb.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przekazanej Dokumentacji, na następujących polach Eksploatacji:

- w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż wcześniej omówione – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy posiadać będzie indywidualny, autorski charakter.

§ 6.

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie przekazana na konto **Wykonawcy** wskazane w fakturze.
2. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur drogą elektroniczną po otrzymaniu podpisanego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wystawiona przez Wykonawcę faktura powinna wskazywać jako podatnika – nabywcę Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, a jako odbiorcę i płatnika – Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.
4. Faktury należy przysyłać na adres Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.

5. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy oraz za przeniesienie praw autorskich, o których mowa w § 4 ust.2.

Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy wyniesie maksymalnie:

netto:.....	zł	(słownie:
.....),		
VAT: 23	%.....,-	zł
(słownie.....),		
brutto:.....		zł
(słownie:.....).		

6. Strony ustalają 14-dniowy termin płatności liczony od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy.

7. Za termin płatności ustala się datę obciążenia rachunku bankowego Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy

§ 7.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe dla jej przedmiotu.

§ 8.

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. nr 112, poz. 1764 z późn. zm.)

§ 9.

Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, dla których nie uda się wypracować rozwiązania polubownego, będą rozstrzygane przez właściwy dla Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez obie Strony.

§ 11.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA