



Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy



04-393 Warszawa , ul. Siennicka 40, tel. 22 870-13-27, fax. 22 673 82 50, e-mail: sekretariat@osir.waw.pl
§ 7 Regulaminu

Warszawa, dnia 01-12-2017 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Szanowni Państwo,

Uprzejmie prosimy o złożenie oferty cenowej (wg poniższego wzoru) na usługi konserwacyjne urządzeń dźwigowych dla osób niepełnosprawnych zainstalowanych w naszych 4 obiektach sportowych oraz zwrotne przesłanie jej e-mailem, pocztą lub dostarczenie osobiste na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy, ul. Siennicka 40, (04-393) Warszawa.

**do dnia 14 grudnia 2017 roku
do godz. 10,00**

Przedmiot zamówienia:

Usługi konserwacyjne urządzeń dźwigowych w 4 obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy w roku 2018. Wykaz urządzeń dźwigowych z ustalonym zakresem prac konserwacyjnych przedstawiamy w dołączonym załączniku do zaproszenia.

(szczegółowy opis w treści lub wykaz przedstawiony w tabeli jako załącznik do zapytania ofertowego)

O F E R T A

- | | | |
|-------------------------------|---------|-------|
| 1. Oferowana cena netto | - | zł |
| 2. Kwota podatku VAT | - | zł |
| 3. Oferowana cena brutto | - | zł |
| 4. Okres udzielenia gwarancji | - | mies. |

Załączniki:

KRS lub wpis do rejestru - TAK

Dane kontaktowe oferenta:

Tel.
Fax
E-mail
Strona www

Osoba odpowiedzialna merytorycznie – Wojciech Odolczyk - telefon 22 610 12 85 w. 110

Załącznik nr 1

Do zaproszenia ofertowego na konserwację urządzeń dźwigowych w roku 2018.

Dotyczy: urządzeń zainstalowanych w niżej wymienionych obiektach:

1. Pływalnia „Wodnik” przy ul. Gen. Romana Abrahama 10
Dźwig produkcji CIBES HISS AB. Śrubowy. Udźwig 400 kg, Ilość przystanków: 3.
2. Pływalnia „Szuwarek” przy ul. Kwatery Głównej 13
Dźwig Typ: Cibes A 5000. Udźwig 400 kg. Ilość przystanków: 2.
3. Hala Sportowa przy ul. Siennickiej 40
Dźwig produkcji CIBES HISS AB. Udźwig 400 kg, Ilość przystanków: 2.
4. Hala Sportowa „Saska” przy ul. Angorskiej 2
Dźwig osobowy napęd hydrauliczny. Udźwig 630 kg. Ilość przystanków: 3.

Zakres oferty obejmuje konserwację bieżącą i pogotowie awaryjne po godz. 15 oraz pomiary ochrony przeciwporażeniowej i sprawdzenie oporności izolacji przewodów instalacji elektrycznej dźwigów wymaganych przy przeglądach dozorowych.

Do kosztów konserwacyjnych będą zaliczone drobne naprawy oraz wymiana bezpieczników i żarówek niezależnie od ich częstotliwości.

Umowa-projekt

zawarta w dniu 2017 r. w Warszawie pomiędzy Miastem stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5,00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictw Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 12.07.2017 r. nr GP-OR.0052.3382.2017 i nr GP-OR.0052.3383.2017 przez Pana Marka Karpowicza – Dyrektora samorządowego zakładu budżetowego – Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie przy ul. Siennickiej 40, zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a

.....
zwanego dalej **Wykonawcą**, z drugiej strony.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), zawarta zostaje umowa następującej treści:

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pole-

gającą na bieżącej konserwacji oraz usługę 24-godzinnego pogotowia dźwigowego dla; 4 szt. dźwigów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

1. bieżącej konserwacji urządzeń oraz prowadzenia usługi Pogotowia dźwigowego zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową Wytwórcy, instrukcją konserwacji i przepisami UDT,
2. uczestnictwa w rewizjach okresowych dokonywanych przez Inspektora UDT,
3. utrzymanie dźwigów w stanie stałej gotowości do pracy z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych,
4. W przypadku gdy podczas powstania usterki/awarii danego dźwigu, nie zostały uszkodzone podzespoły lub części dźwigu, ustala się okres 2 godzin na usunięcie usterki i ponowne oddanie dźwigu do użytku licząc od momentu przybycia pogotowia dźwigowego,
5. W sytuacji zaistnienia konieczności wymiany części lub podzespołów po otrzymaniu od Zamawiającego odrębnego zlecenia naprawy, Wykonawca deklaruje w terminie do 14 dni sprowadzić i wymienić uszkodzoną część lub podzespół,
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych niniejszą umową, bez wezwania ze strony Zamawiającego,
7. Poza rutynowymi czynnościami wynikającymi z przeglądów i konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii i reklamacji, zgłoszenia przyjmowane są telefonicznie:

Pogotowie całodobowe: telefon,
w godzinach **8⁰⁰-16⁰⁰** na numer **tel./fax:**

7. Godziny pracy serwisu w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku):

godz. **8⁰⁰-16⁰⁰** - prowadzenie bieżących przeglądów i usuwanie zgłoszonych awarii,

godz. **16⁰⁰ - 21⁰⁰** - pogotowie dźwigowe – usuwanie awarii dźwigu stojącego,

godz. **21⁰⁰ - 8⁰⁰** - pogotowie dźwigowe – uwalnianie pasażerów uwięzionych w kabinie.

3. Zakres prac objętych umową precyzuje również załącznik nr 1.

4. Zlecenia naprawy w ramach pogotowia dźwigowego wymagające wymiany części lub podzespołów, remonty kapitalne, modernizacje oraz usuwanie usterek powstałych z powodu dewastacji, kradzieży i użytkowania dźwigu niezgodnego z jego przeznaczeniem będą wykonywane na podstawie odrębnych zleceń za dodatkową opłatą.

5. O konieczności poddania dźwigów kapitalnemu remontowi lub modernizacji Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zleceniodawcę z wyprzedzeniem 3 - miesięcy

6. Zakres umowy nie obejmuje:

- kosztów wymiany części danego dźwigu, które zużyły się w normalnym czasie eksploatacyjnym, (suwaki i rolki ramy, styczniki),
- kosztów wymiany nieumyślnie lub celowo zniszczonych elementów dźwigów przez osoby trzecie,
- **roboty elektryczne związane z naprawą linii zasilających znajdujących się poza dźwigiem,**
- roboty budowlano - remontowe związane z naprawami i odnowieniem szybu,
- utrzymanie czystości w okolicach dojeżdż do dźwigów oraz w kabinach dźwigów,
- Opłat związanych z rejestracją, odbiorami i nadzorem dźwigów

przez Urząd Dozoru Technicznego.

7. Adresy zainstalowanych dźwigów:

- Pływalnia „Szuwarek”, **ul. Kwatery Głównej 13**,
- Pływalnia „Wodnik” przy **ul. Gen. Romana Abrahama 10**,
- Hala Sportowa przy **ul. Siennickiej 40**,
- Hala Sportowa przy **ul. Angorskiej 2** w Warszawie.

8. Parametry techniczne dźwigów określa poniższa tabela:

Wytwórca	Cibes	Cibes	Cibes	Sursum
Typ	A5000	HISS AB	HISS AB	Osobowy
Nr fabryczny/rej.	659024	UDT 312705083	UDT 3027000231	UDT 3127007637
Udźwig w kg/osób	400 kg	400 kg	400 kg	630 kg
Prędkość jazdy	0,4 m/s	0,4 m/s	0,4 m/s	0,5 m/s
Typ drzwi	wychylne	wychylne	wychylne	automatyczne
Ilość pięter/dojść	2	2	3	4/4
Lokalizacja	Pływalnia „Szuwarek”	Hala Siennicka	Pływalnia „Wodnik”	Hala Angorska
Cena netto/miesiąc				

§ 2.

Strony ustalają następujące zasady prowadzenia prac serwisowych:

- a) przeglądy serwisowe odbywają się w okresach miesięcznych,
- b) przeglądy potwierdzone są wpisem w książce urządzenia dźwigowego.

II. TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 3.

Termin rozpoczęcia realizacji umowy określa się na dzień 02.01.2018 r. a zakończenia na dzień 31.12.2018 r.

III. WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI, GWARANCJE

§ 4.

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie przekazana na konto **Wykonawcy** wskazane w fakturach.
2. **Wystawione przez Wykonawcę faktury powinny wskazywać jako podatnika – nabywcę Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, a jako odbiorcę i płatnika – Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.**
Faktury należy przesyłać na adres Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, ul. Siennicka 40, 04-393 Warszawa.
3. Wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy wynosi netto..... zł (słownie: zł) kwartalnie
Wysokość podatku VAT wynosi..... zł (słownie:..... zł) kwartalnie,

Łączne wynagrodzenie brutto wynosi zł (słownie:
..... zł) kwartalnie.

4. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu określonym § 4 ust. 3, uwzględnione są wszystkie koszty niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy.
5. Strony ustalają 14-dniowy termin płatności liczony od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy. Faktura nie może być wystawiona wcześniej niż po dokonaniu czynności bezusterkowego odbioru robót, stwierdzonych protokołem odbioru i pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należycie wykonany.
6. Za termin płatności ustala się datę obciążenia rachunku bankowego Ośrodka Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

§ 5.

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 6.

1. Ze strony Zamawiającego odbioru dokonają: Pan Wojciech Odolczyk..
2. Osoby wyznaczone przez Zamawiającego, podpiszą protokół serwisowania dźwigu oraz sprawdzą czy jest aktualny wpis potwierdzający wykonanie comiesięcznego przeglądu w książce serwisowej.

§ 7.

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu na wykonane prace gwarancji na okres 3 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. Strony ustalają, że okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.
4. Termin gwarancji i rękojmi ulega stosownemu wydłużeniu o okres czasu, pomiędzy datą zgłoszenia wady, a datą jej usunięcia.
5. Wykonawca z tytułu gwarancji i rękojmi ponosi odpowiedzialność za: wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, usunięcie ujawnionych wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający, może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.
7. W sytuacji określonej w ust. 6 Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej umowie.

IV. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 8.

Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonywania części umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, w przypadku rażących zaniedbań Wykonawcy w wykonywaniu umowy.
3. Strony zastrzegają prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Okres wypowiedzenia może być skrócony z woli stron.

V. KARY UMOWNE

§ 9.

- Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto, określonej w § 3. ust. 2., w przypadku rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym, z przyczyn, o których mowa w § 8. ust. 2.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych w przypadku, gdy suma kar umownych nie kompensuje powstałej szkody.

VI. SPORY

§ 10.

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, Zamawiający jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje dokonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 48 godzin od daty jego zgłoszenia. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenie odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową. Sądem właściwym do rozpoznawania sporów niniejszej umowy będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo budowlane.
2. Nadzór merytoryczny na realizacją przedmiotu niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan Wojciech Odolczyk.

§ 12.

Zmiana warunków wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarzy otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

§ 14.

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust 1

ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r. nr 112, poz. 1764 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: